

הנחות על סעיפי אבטחה וארנונה.

"הנחות ופטורים"

בשנת 1993 קבעה ואישרה הכנסת בחוק את רשימת הקבוצות, הזכאיות להנחות ופטורים בארנונה ואת שיעורי ההנחה המרביים לכל קבוצה ואין לרשות המקומית כל סמכות להוסיף עליהן. עיריית קרית ביאליק אימצה את שיעורי ההנחה המירביים לקבוצות הזכאיות להנחות ופטורים וזאת כדי להקל, במידת האפשר, על הקבוצות הנזקקות לכך. כל ההנחות והפטורים, שנקבעו בחוק מתייחסות לדירת מגורים אחת, המוחזקת על ידי הזכאי.

אישור הנחה מותנה בהסדרת כל החובות הקיימים משנים קודמות.

הנחיות ותנאים לקבלת הנחות
צריך להגיש בקשה בכל שנת כספים בצירוף מסמכים עדכניים.
ההנחות ניתנות על סעיפי אבטחה וארנונה.

טפסים לבקשת הנחה ניתן לקבל באגף ההכנסות, מחלקת מיסים בימי קבלת קהל א', ב', ד', ה' בין השעות 08:00-12:30 ובימי ד' אחר הצהריים בלבד בין השעות 16:00-18:00, או לפנות טלפונית לטל' 04-8780884 בימים א'-ה' בין השעות 12:30-15:00 והטפסים ישלחו לפונה. תשובה בכתב תשלח לא יאוחר מ- 60 ימים מיום הגשת הבקשה.

תיאור ההנחה	שיעור ההנחה	אישורים מתבקשים
<u>אזרח ותיק.</u> תושב ישראל שמלאו לו לפי הרישום המרשם האוכלוסין בגבר 67 שנים או באישה 62 שנים. אזרח ותיק שאינו מקבל גימלת הבטחת הכנסה ומקבל קצבת זיקנה, שארים ותלויים.	25% עד 100 מ"ר	* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח. * אישור רשמי מן המוסד נותן הגמלה.
<u>אזרח ותיק</u> אזרח ותיק שסך כל הכנסותיו מכל מקור שהוא, אינו עולה על השכר הממוצע במשק. ובמידה וגרים בדירה יותר מאזרח ותיק אחד, רק אם סך כל ההכנסות שלהם, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע במשק	30% עד 100 מ"ר	* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח. * הצהרה בכתב שסך כל הכנסותיו מכל מקור שהוא אינו עולה על 100% או על 150% יותר מדייר אחד.
<u>משפחה עצמאית</u> הורה יחידני או שהוא הורה יחידני לילד המתגורר איתו ונמצא בשירות צבאי סדיר.	20% הנחה על כל הנכס. בצנאי שהילדים עד גיל 18 או עד גיל 21- בשירות סדיר	* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח ושינוי סטטוס. * תעודת גירושין/פתיחת הליכים

על פי דין במשך שנתיים לפחות. * אישור מצה"ל על תקופת שירות סדיר.		
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח. * אישור מהמוסד לביטוח לאומי/מס הכנסה/ממבטחים על דרגת נכות רפואי מ-90% ומעלה.	40% הנחה	הנחת נכות רפואית. נכה אשר דרגת נכותו המוכחת היא בשיעור של 90 אחוזים ומעלה, או מי שטרם קבלת קיצבת הזיקנה נקבעה לו נכות, כאמור.
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח. * אישור מהמוסד לביטוח לאומי על נכות של בן/בת עד גיל 18 של מחזיק בנכס.	25% על 100 מר'	הנחה ילד נכה
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח. * תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד.	90% הנחה	הנחת עיוור
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * אישור מתאים המוכיח את הזכאות לגמלה.	עד 4 נפשות עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות עד 90 מ"ר.	הנחה נכי נרדפי הנאצים א. מקבל גמלת נכות לפי חוק נכי רדיפת הנאצים, תשי"ז 1957 ב. גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת גרמניה BEG ג. גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת הולנד OFG ד. גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת אוסטריה WUV ה. גמלת נכות המשולמת ע"י בלגיה KOVG
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * תעודת אסיר ציון	100 מר' פטור	הנחה אסיר ציון
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * אישור גמלת סיעודי מהמוסד לביטוח לאומי.	70% הנחה	הנחה סיעוד
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * אישור רשמי מהמוסד נותן הגמלה, ובתנאי שאין הפסקה במתן הגמלה מעל חצי שנה מ-1/103 ועד היום.	70% הנחה	הנחת מזונות הנחת הבטחת הכנסה בתנאי שמקבל גמלת הבטחת הכנסה/דמי מזונות שהחל לקבלה לפני 1/1/2003 באופן רציף, ולא חלה הפסקה בת 6 חודשים רצופים לפחות בזכאותו לגמלה. או שהיה בן 50 נכון ל 01.01.05
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * אישור מהמוסד לביטוח לאומי	100% פטור מסה"כ המטרים	הנחת השלמת הכנסה

על גמלה בתוספת לגמלת השלמת הכנסה.		
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * אישור על נכות כללית מהמוסד לביטוח לאומי/אישור על דרגת אי כושר 75%=100%	80% הנחה	הנחת נכות כללית -נכה הזכאי לקצבה חודשית ודרגת נכותו היא 75% ומעלה. -נכה שטרם קיבל קיצבת זיקנה ודרגת אי כושר צמיתה היא 75% ומעלה
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * תעודת עולה	90% על 100 מר' הראשונים משטח הנכס, למשך 12 חודשים מתוך תקופה של 24 החודשים מיום שנרשם בו במרשם האוכלוסין כעולה על פי חוק השבות.	הנחה עולה חדש
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * אישור ממשרד הביטחון על הנחה בארנונה עם כתובת הנכס.	66% פטור עד 70 מ"ר	הנחה נכה צה"ל עד 4 נפשות
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * אישור ממשרד הביטחון על הנחה בארנונה עם כתובת הנכס	66% פטור עד 90 מ"ר (2/3 מ- 90 מ')	הנחה נכה צה"ל מעל 4 נפשות
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * אישור ממשרד הביטחון על נכות מעל 90% עם כתובת הנכס	הנחה בגובה 40% על ארנונה	הנחה נכה צה"ל 90%
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * אישור מהמוסד לביטוח לאומי על נפגעי פעולות איבה	66% פטור עד 70 מ"ר	הנחה פעולות איבה
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * תעודת חוגר * אישור על תקופת שירות סדיר * אישור שפרנסת המשפחה תלויה בחייל	100% לגבי 70 מ"ר	הנחה חייל סדיר חייל בשירות סדיר עד תום 4 חודשים מיום שחרורו
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * אישור מרשות הזיכרון "יד ושם"	66% פטור לכל המ"ר	הנחה חסיד אומות עולם או בן זוגו
* תעודת זהות ובה כתובת מעודכנת של הנכס + ספח * אישור על זכאי שיקום, מההנהלה הביטחונית לסיוע	90% הנחה על 100 מר' למשך 12 חודשים מתוך 36 חודשים ביום בו הגיע לישראל אחרי חודש מאי 2000	הנחה לאיש צד"ל (איש צבא לבנון, מנגנון הביטחון, גורמי הסיוע האזרחי וגורמים אחרים שעמד בקשר עם זכאות הביטחון ואשר הוכר "כזכאי שיקום" ע"י המנהלה

* תושב חדש בעיר אשר המיר את מגוריו מעיר אחרת , יש לבקש אישור מהרשות

הקודמת על סיום ההנחה שם, או אישור על אי קבלת הנחה.

* דיירים המתגוררים בשכירות הזכאים להנחה, מתבקשים להציג חוזה שכירות.

* לגבי כל הנחות, חובה להציג תעודת זהות עם כתובת מעודכנת כולל ספח.